



Checkliste für Eigentümer

Wie wird der Sicherheitsnachweis erstellt?

1. Die Netzbetreiberin (Rätia Energie) fordert den Eigentümer auf, seine Installationen innerhalb von 6 Monaten gemäss der NIV Gesetzgebung kontrollieren zu lassen, allfällige Mängel zu beheben und den Sicherheitsnachweis zu erbringen.
2. Der Eigentümer beauftragt eine neutrale Kontrollfirma für die Überprüfung der Installationen.
 - Berechtigte Firmen: siehe unter Firmen nach Regionen.
 - Wer an der Planung, Erstellung oder Instandhaltung der zu kontrollierenden Installation beteiligt war, darf **nicht** mit der Kontrolle beauftragt werden.
3. **Ohne Mängel:** Werden keine Mängel festgestellt, wird der Sicherheitsnachweis direkt durch die Kontrollfirma ausgestellt.
Mit Mängel: Der Eigentümer erteilt seinem Hauselektriker den Auftrag, die festgestellten Mängel zu beheben.
4. Sind die Mängel durch den Elektroinstallateur behoben, übergibt die Kontrollfirma dem Eigentümer den Sicherheitsnachweis.
5. Der Eigentümer oder die Kontrollfirma stellt eine Kopie des geforderten Sicherheitsnachweises der Rätia Energie zu.
6. Der Sicherheitsnachweis ist durch den Eigentümer mindestens bis zur nächsten Kontrollperiode aufzubewahren:
 - Wohnungsbauten: 20 Jahre
 - Gewerbe und Landwirtschaft: 10 Jahre
 - Restaurants, Hotel, Schulen, Kindergarten, 5 Jahre
 - Autowerkstätte, Tankstellen, Kläranlagen
 - Baustelleninstallationen 1 Jahr

Bei jeder Handänderung müssen die elektrischen Installationen, falls die letzte Kontrolle länger als 5 Jahre zurück liegt, erneut überprüft werden.